



Tél : +33787141201
Mél : frederick.joly@bureauveritas.com

CAISSE PRIM ASSUR MALADIE COTE
Grégory MALAHIEUDE
35 RUE DESCARTES
62100 CALAIS

**Aménagement des plateaux de la CPAM
35 RUE DESCARTES
62100 CALAIS**

CAISSE PRIM ASSUR MALADIE COTE

Coordination Sécurité et Protection de la Santé

**ANALYSE DE CONCEPTION
en vue de l'élaboration du
D.I.U.O.**

Date d'établissement ou de modification	Rév.	Objet de la mise à jour	Rédacteur
27/06/2025	Rev0		Frederick JOLY

SOMMAIRE

PREAMBULE	2
OBJET DE L'OPÉRATION	2
FORME ET CONTENU DU DIUO, SELON DÉFINITION DGT AVRIL 2018	3
AMIANTE, PLOMB	3
DOSSIER DE MAINTENANCE DES LIEUX DE TRAVAIL - DMLT	3
LISTE DES PRESENTS ET DIFFUSION	3
FICHES D'INTERVENTION	5
Fiche d'intervention N°1	5
Fiche d'intervention N°2	6
Fiche d'intervention N°3	8

PREAMBULE

La transmission du Dossier d'Intervention Ulérieure sur l'Ouvrage (D.I.U.O.) au Maître de l'Ouvrage fait l'objet d'un procès-verbal joint au dossier.

Il est joint aux actes notariés établis à chaque mutation de l'ouvrage.

Dans le cas d'une copropriété, un exemplaire du dossier est également remis au syndic de l'immeuble.

Ce dossier doit être actualisé au fur et à mesure des nouveaux aménagements et modifications.

Le Dossier d'Interventions Ulérieures ne concerne pas la prévention des risques dus à l'utilisation proprement dite des ouvrages et équipements.

De même, il n'intéresse pas les ouvrages ou parties d'ouvrages extérieurs à l'opération pour laquelle le Coordonnateur en matière de Sécurité et de Protection de la Santé a été missionné.

OBJET DE L'OPÉRATION

Le projet consiste en la restructuration du siège de la CPAM à Calais.

Les travaux comprennent le curage de l'existant,
le réaménagement des espaces intérieurs concernés,
l'adaptation des réseaux techniques dans la zone d'intervention
la mise en conformité relative à la sécurité incendie du bâtiment.

L'opération se déroule sur un site occupé.

Des enduits amiantés de rebouchage en plafond sont présents.

Les travaux envisagent des opérations à proximité de zones amiantées avec mode opératoire (en sous-section 4).

FORME ET CONTENU DU DIUO, SELON DÉFINITION DGT AVRIL 2018

Le DIUO est un dossier regroupant des pièces techniques permettant à l'occupant de l'ouvrage d'en assurer la maintenance dans les meilleures conditions de sécurité.

Sur ce document, le coordonnateur SPS a un rôle de préventeur des risques professionnels, pas de spécialiste des risques industriels.

Tous ces documents seront rassemblés par le Maître d'œuvre.

Le Maître d'œuvre transmet au Coordonnateur Sécurité la liste des pièces du DOE.

Cette liste sera jointe au D.I.U.O.

AMIANTE, PLOMB

Art. R 4132-7 du Code du Travail : Le Dossier Technique Amiante et le constat de risque d'exposition au plomb doivent être mis à jour et joints au DIUO.

DOSSIER DE MAINTENANCE DES LIEUX DE TRAVAIL - DMLT

- ◆ Si le bâtiment est soumis à l'article R.4211-3 : **Le maître d'ouvrage élabore et transmet aux utilisateurs un Dossier de Maintenance de Lieux de Travail (DMLT).**
- ◆ **Ce document doit être joint au DIUO. Réglementairement il ne fait pas partie de la mission du CSPS.**
- ◆ Ce dossier doit comprendre les éléments prévus aux articles R4212-7, R 4213-4 et R 4215-3 notamment :
 - Ä les niveaux minimum d'éclairage et les règles d'entretien du matériel d'éclairage,
 - Ä les installations de ventilation, aération et assainissement et les règles d'entretien,
 - Ä les schémas électriques,
 - Ä les plans de signalisation des organes de commande, d'éclairage...

LISTE DES PRESENTS ET DIFFUSION

Activité	Entreprise	Interlocuteur	Média de diffusion	Présent
Maîtrise d'ouvrage	CAISSE PRIM ASSUR MALADIE COTE	Grégory MALAHIEUDE	gregory.malahieude@assuranc e-maladie.fr	
Maîtrise d'œuvre	MV2 Architectes	Pierre LELEU	pierre@mv2architectes.com	
Coordonnateur SPS	BUREAU VERITAS CONSTRUCTION..	Pauline DE MARET	contactgestion.hdfconstruction @bureauveritas.com	
Coordonnateur SPS	BUREAU VERITAS CONSTRUCTION..	Jérôme DUCROCQ	jerome.ducrocq@bureauveritas .com	

Activité	Entreprise	Interlocuteur	Média de diffusion	Présent
Coordonnateur SPS	BUREAU VERITAS CONSTRUCTION..	Frédéric JOLY	frederick.joly@bureauveritas.co m	

Fiche d'intervention N°

1

Intervention pour tous travaux sur : **Toitures Terrasses**

Localisation de l'intervention :

ACCES

Accès soumis à autorisation des services travaux de la CPAM.

ELEMENTS A ENTREtenir

Equipements techniques

RISQUES IDENTIFIES

Chute de hauteur,
Chute d'objet,

DISPOSITIONS DE SECURITE

Plans ou Documents de Reference

DOE entreprise



Commentaire SPS

Y aura t'il dans le cadre de cette opération des équipements de type CTA,
installés en toiture terrasse ?
Si oui, ou seront' ils positionnés ?

Commentaire MOE

Commentaire MOA

Fiche d'intervention N°

2

Intervention pour tous travaux sur :

Surfaces vitrées Ensemble des parties vitrées, bâtis, ouvrants.

Localisation de l'intervention : Bâtiments collectifs - RDC et étages

ACCES Accès soumis à autorisation des services travaux de la CPAM.

ELEMENTS A ENTREtenir Vitrage, ouvrant et châssis.

RISQUES IDENTIFIES Glissade,

DISPOSITIONS DE SECURITE Mise en place de signalétique,

Plans ou Documents de Reference DOE entreprise.



Commentaire SPS J'entends par surfaces vitrées, uniquement les cloisons et murs intérieurs (les châssis ext étant repris dans un autre DIUO)

Y aura t'il des cloisons de type séparatives vitrées ou partiellement vitrées ?

Commentaire MOE

Commentaire MOA



Fiche d'intervention N°

3

Intervention pour tous travaux sur :

Installation Electrique - Eclairage Ensemble des installations électriques dans l'ensemble des locaux .

Localisation de l'intervention : Parties communes et locaux sur tous niveaux

ACCES

Accès soumis à autorisation des services travaux de la CPAM.

**ELEMENTS A
ENTRETENIR**

Ensemble des éléments sous tension.

**RISQUES
IDENTIFIES**

Risque électrique,
Chute de hauteur,
Chute de plain pied,
Malaise, ...

**DISPOSITIONS DE
SECURITE**

Rédaction du Plan de Prévention
Travaux par personnel formé et habilité au risque électrique,
Consignation des zones d'intervention,
Utilisation de PIR (plateforme individuelle roulante),
Travailleur isolé autorisé uniquement sous mode opératoire spécifique conforme au code du travail,
Balisage des zones d'intervention, ...

**Plans ou
Documents de
Reference**

Plan de Prévention
DOE entreprise.
Plans des bâtiments
Pv de consignation électrique



**Commentaire
SPS**

Plan de prévention et contrat d'entretien conseillé.

**Commentaire
MOE**

**Commentaire
MOA**

